

## MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTITATIVOS

OBRA: READEQUAÇÃO DAS INSTALAÇÕES DO PET DE SERRA NEGRADO NORTE LOCAL: PREDIO DO PET

DATA: JANEIRO DE 2024

BASE DE PREÇOS: BASE DE DADOS: SINAPI 11/2023 - DESONERADO ORSE 11/2023

### 1 SERVIÇOS PRELIMINARES

Nº	Código	Un	Descrição						
1.1	COMP01	Mes	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA - CONSIDERANDO 22 DIAS DE TRABALHO DURANTE 2 MÊSES (ONDE O ENGENHEIRO TRABALHA 1HR POR DIA E O ENCARGADO 3HS POR DIA)						
	DURAÇÃO DA OBRA	Uds.	Comprim.	Largura	Altura	PARCIAL	SUBTOTAL	TOTAL	
	Quantidade de meses	1,5				1,50			
						1,50	1,50		
							<b>Total MES .....</b>	<b>1,50</b>	
1.2	97624	M3	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017						
	DEMOLIÇÃO DE PAREDES - CONFORME PLANTA DE DEMOLIÇÃO	Uds.	Comprim.	Largura	Altura	PARCIAL	SUBTOTAL	TOTAL	
	Comprimento Total x Largura x Altura	1	28,59	0,15	3,00	12,87			
						12,87	12,87		
							<b>Total M3 .....</b>	<b>12,87</b>	
1.3	99059	M	LOCACAO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_10/2018						
	AMPLIAÇÃO BANHEIRO	Uds.	Comprim.	Largura	Altura	PARCIAL	SUBTOTAL	TOTAL	
	Comprimento	1	9,22			9,22			
						9,22	9,22		
							<b>Total M .....</b>	<b>9,22</b>	
1.4	COMP05	Un	PROJETOS ARQUITETONICOS E COMPLEMENTARES						
	READEQUAÇÃO	Área	Comprim.	Largura	Altura	PARCIAL	SUBTOTAL	TOTAL	

## MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTITATIVOS

OBRA: READEQUAÇÃO DAS INSTALAÇÕES DO PET DE SERRA NEGRADO NORTE LOCAL: PREDIO DO PET

DATA: JANEIRO DE 2024

BASE DE PREÇOS:BASE DE DADOS: SINAPI 11/2023 - DESONERADO ORSE 11/2023

### 1 SERVIÇOS PRELIMINARES

Nº	Código	Un	Descrição			
ÁREA TOTAL		636,5		636,50		
				636,50	636,50	
					<b>Total UN .....</b>	<b>636,50</b>

## MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTITATIVOS

OBRA: READEQUAÇÃO DAS INSTALAÇÕES DO PET DE SERRA NEGRADO NORTE LOCAL: PREDIO DO PET

DATA: JANEIRO DE 2024

BASE DE PREÇOS: BASE DE DADOS: SINAPI 11/2023 - DESONERADO ORSE 11/2023

### 2 MOVIMENTO DE TERRA

Nº	Código	Un	Descrição							
2.1	93358	M3	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021							
FUNDAÇÕES DO BANHEIRO				Uds.	Comprim.	Largura	Altura	PARCIAL	SUBTOTAL	TOTAL
Dimensões das sapatas (0,60 x 0,60)				10	0,70	0,70	1,15	5,64		
								5,64	5,64	
VIGAS BALDRAMES AMBIENTES NOVOS				Uds.	Comprim.	Largura	Altura	PARCIAL	SUBTOTAL	TOTAL
Vigas no eixo x				4	3,98	0,20	0,35	1,11		
Vigas no eixo y				2	8,45	0,20	0,35	1,18		
Vigas no eixo y				1	1,60	0,20	0,35	0,11		
								2,40	2,40	
									<b>Total M3 .....</b>	<b>8,04</b>
2.2	101616	M2	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020							
FUNDAÇÕES DO BANHEIRO				Uds.	Comprim.	Largura	Altura	PARCIAL	SUBTOTAL	TOTAL
Dimensões das sapatas (0,60 x 0,60)				10	0,70	0,70		4,90		
								4,90	4,90	
VIGAS BALDRAMES AMBIENTES NOVOS				Uds.	Comprim.	Largura	Altura	PARCIAL	SUBTOTAL	TOTAL
Vigas no eixo x				4	3,98	0,20		3,18		
Vigas no eixo y				2	8,45	0,20		3,38		
Vigas no eixo y				1	1,60	0,20		0,32		
								6,88	6,88	

## MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTITATIVOS

OBRA: READEQUAÇÃO DAS INSTALAÇÕES DO PET DE SERRA NEGRADO NORTE LOCAL: PREDIO DO PET

DATA: JANEIRO DE 2024

BASE DE PREÇOS:BASE DE DADOS: SINAPI 11/2023 - DESONERADO ORSE 11/2023

### 2 MOVIMENTO DE TERRA

Nº	Código	Un	Descrição
----	--------	----	-----------

Total M2 .....	11,78
----------------	-------

## MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTITATIVOS

OBRA: READEQUAÇÃO DAS INSTALAÇÕES DO PET DE SERRA NEGRADO NORTE LOCAL: PREDIO DO PET

DATA: JANEIRO DE 2024

BASE DE PREÇOS: BASE DE DADOS: SINAPI 11/2023 - DESONERADO ORSE 11/2023

### 3 FUNDAÇÃO E ESTRUTURA

Nº Código Un Descrição

3.1 96620 M3 LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS OU RADIERS. AF_08/2017									
FUNDAÇÕES DO BANHEIRO									
	Uds.	Comprim.	Largura	Altura	PARCIAL	SUBTOTAL	TOTAL		
Dimensões das sapatas (0,60 x 0,60)	10	0,70	0,70	0,05	0,25				
					0,25	0,25			
VIGAS BALDRAMES AMBIENTES NOVOS									
	Uds.	Comprim.	Largura	Altura	PARCIAL	SUBTOTAL	TOTAL		
Vigas no eixo x	4	3,98	0,20	0,05	0,16				
Vigas no eixo y	2	8,45	0,20	0,05	0,17				
Vigas no eixo y	1	1,60	0,20	0,50	0,16				
					0,49	0,49			
<b>Total M3 .....</b>							<b>0,74</b>		
3.2 104487 M3 COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA PARA EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR TÉRREA (CASA EM EMPREENDIMENTOS), FCK = 25 MPA. AF_11/2022									
FUNDAÇÕES DO BANHEIRO									
	Uds.	Comprim.	Largura	Altura	PARCIAL	SUBTOTAL	TOTAL		
Dimensões das sapatas (0,60 x 0,60)	10	0,60	0,60	0,30	1,08				
					1,08	1,08			
PILARES									
	Uds.	Comprim.	Largura	Altura	PARCIAL	SUBTOTAL	TOTAL		
Dimensões dos pilares	10	0,14	0,26	3,20	1,16				
					1,16	1,16			
VIGAS BALDRAMES AMBIENTES NOVOS									
	Uds.	Comprim.	Largura	Altura	PARCIAL	SUBTOTAL	TOTAL		





## MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTITATIVOS

OBRA: READEQUAÇÃO DAS INSTALAÇÕES DO PET DE SERRA NEGRADO NORTE LOCAL: PREDIO DO PET

DATA: JANEIRO DE 2024

BASE DE PREÇOS:BASE DE DADOS: SINAPI 11/2023 - DESONERADO ORSE 11/2023

### 5 ALVENARIA

Nº	Código	Un	Descrição							
5.1	103329	M2	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021							
			CONSTRUÇÃO DE PAREDES NOVAS - CONFORME PLANTA BAIXA	Uds.	Comprim.	Largura	Altura	PARCIAL	SUBTOTAL	TOTAL
			Comprimento Total x Altura	1	32,82		3,00	98,46		
			Dividórias - BWC FEMININO	1	5,18		1,50	7,77		
			Divisórias - BWC MASCULINO	1	5,18		1,50	7,77		
			- PORTAS BWCS	-2	0,70		2,10	-2,94		
			- PORTA WC	-1	0,90		2,10	-1,89		
			- JANELAS BWCS	-2	1,00		0,50	-1,00		
			- JANELAS WC	1	0,50		0,50	0,25		
								108,42	108,42	
									<b>Total M2 .....</b>	<b>108,42</b>

## MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTITATIVOS

OBRA: READEQUAÇÃO DAS INSTALAÇÕES DO PET DE SERRA NEGRADO NORTE LOCAL: PREDIO DO PET

DATA: JANEIRO DE 2024

BASE DE PREÇOS:BASE DE DADOS: SINAPI 11/2023 - DESONERADO ORSE 11/2023

### 6 COBERTURA E FORROS

Nº	Código	Un	Descrição	Área	Comprim.	Largura	Altura	PARCIAL	SUBTOTAL	TOTAL
6.1	92539	M2	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019							
	COBERTURA AMPLIAÇÃO BANHEIRO			Área						
				36,13				36,13		
								36,13	36,13	
									<b>Total M2 .....</b>	<b>36,13</b>
6.2	94201	M2	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019							
	COBERTURA AMPLIAÇÃO BANHEIRO			Área						
				36,13				36,13		
								36,13	36,13	
									<b>Total M2 .....</b>	<b>36,13</b>
6.3	COMP02	M2	RETELHAMENTO EM COBERTURA COM TELHA CERAMICA TIPO CANAL COMUM, ITABAIANA OU SIMILAR (BASEADO NA COMPOSIÇÃO 12625/ORSE)							
	RETALHAMENTO DOS BLOCOS ANTIGOS			Área						
				444				444,00		
				-55,62				-55,62		
								388,38	388,38	
									<b>Total M2 .....</b>	<b>388,38</b>

## MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTITATIVOS

OBRA: READEQUAÇÃO DAS INSTALAÇÕES DO PET DE SERRA NEGRADO NORTE LOCAL: PREDIO DO PET

DATA: JANEIRO DE 2024

BASE DE PREÇOS:BASE DE DADOS: SINAPI 11/2023 - DESONERADO ORSE 11/2023

### 7 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Nº	Código	Un	Descrição	Uds.	Comprim.	Largura	Altura	PARCIAL	SUBTOTAL	TOTAL
7.1	101509	Un	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, TRIFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_PS							
	NOVA ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA - TRIFÁSICA									
	Quantidade			1				1,00		
								1,00	1,00	
									<b>Total UN .....</b>	<b>1,00</b>
7.2	101879	Un	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 24 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020							
	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO									
	Quantidade			1				1,00		
								1,00	1,00	
									<b>Total UN .....</b>	<b>1,00</b>
7.3	93673	Un	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2016							
	DISJUNTOR GERAL									
	Quantidade			1				1,00		
								1,00	1,00	
									<b>Total UN .....</b>	<b>1,00</b>
7.4	93653	Un	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2016							

## MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTITATIVOS

OBRA: READEQUAÇÃO DAS INSTALAÇÕES DO PET DE SERRA NEGRADO NORTE LOCAL: PREDIO DO PET

DATA: JANEIRO DE 2024

BASE DE PREÇOS: BASE DE DADOS: SINAPI 11/2023 - DESONERADO ORSE 11/2023

### 7 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

#### Nº Código Un Descrição

DISJUNTORES PARA OS CONDICIONADORES DE AR	Uds.	Comprim.	Largura	Altura	PARCIAL	SUBTOTAL	TOTAL
Quantidade	16				16,00		
					16,00	16,00	
DISJUNTORES PARA ILUMINAÇÃO	Uds.	Comprim.	Largura	Altura	PARCIAL	SUBTOTAL	TOTAL
Quantidade	1				1,00		
					1,00	1,00	
DISJUNTORES PARA TOMADAS DE USO GERAL	Uds.	Comprim.	Largura	Altura	PARCIAL	SUBTOTAL	TOTAL
Quantidade	1				1,00		
					1,00	1,00	
<b>Total UN .....</b>							<b>18,00</b>

#### 7.5 COMP03 Un DISPOSITIVO DR, 2 POLOS, SENSIBILIDADE DE 30 MA, CORRENTE DE 25 A, TIPO AC (BASEADO NA COMPOSIÇÃO 7996/ORSE)

DISPOSITIVO DR PARA TOMADAS DE USO GERAL	Uds.	Comprim.	Largura	Altura	PARCIAL	SUBTOTAL	TOTAL
Quantidade	1				1,00		
					1,00	1,00	
<b>Total UN .....</b>							<b>1,00</b>

#### 7.6 103782 Un LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_03/2022

LUMINÁRIAS LED BWC ACESSÍVEL	Uds.	Comprim.	Largura	Altura	PARCIAL	SUBTOTAL	TOTAL
	2				2,00		

(Continua...)

## MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTITATIVOS

OBRA: READEQUAÇÃO DAS INSTALAÇÕES DO PET DE SERRA NEGRADO NORTE LOCAL: PREDIO DO PET

DATA: JANEIRO DE 2024

BASE DE PREÇOS:BASE DE DADOS: SINAPI 11/2023 - DESONERADO ORSE 11/2023

### 7 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Nº	Código	Un	Descrição					
7.6		Un	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO... (Continuação...)					
	BWC MASCULINO	2					2,00	
	BWC FEMININO	2					2,00	
							6,00	6,00
								<b>Total UN .....: 6,00</b>
7.7	104475	Un	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO GERAL 2P+T (10A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_11/2022					
	TOMADAS DE USO GERAL (TUE) PARA NOVOS VENTILADORES - SALÃO DE CONVIVÊNCIA	Uds.	Comprim.	Largura	Altura	PARCIAL	SUBTOTAL	TOTAL
	Quantidade	3				3,00		
						3,00	3,00	
	TOMADAS DE USO GERAL (TUE) PARA BLOCO NOVO	Uds.	Comprim.	Largura	Altura	PARCIAL	SUBTOTAL	TOTAL
	BWC FEMININO	2				2,00		
	BWC MASCULINO	2				2,00		
	WC ACESSÍVEL	1				1,00		
	HALL BANHEIROS	1				1,00		
						6,00	6,00	
								<b>Total UN .....: 9,00</b>

## MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTITATIVOS

OBRA: READEQUAÇÃO DAS INSTALAÇÕES DO PET DE SERRA NEGRADO NORTE LOCAL: PREDIO DO PET

DATA: JANEIRO DE 2024

BASE DE PREÇOS:BASE DE DADOS: SINAPI 11/2023 - DESONERADO ORSE 11/2023

### 7 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Nº	Código	Un	Descrição							
7.8	104476	Un	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO ESPECÍFICO 2P+T(20A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCETO CHUVEIRO). AF_11/2022							
			TOMADAS DE USO ESPECÍFICO (TUE) PARA AR CONDICIONADOS - SALA 01	Uds.	Comprim.	Largura	Altura	PARCIAL	SUBTOTAL	TOTAL
			Quantidade	2				2,00	2,00	
			TOMADAS DE USO ESPECÍFICO (TUE) PARA AR CONDICIONADOS - SALA 02	Uds.	Comprim.	Largura	Altura	PARCIAL	SUBTOTAL	TOTAL
			Quantidade	2				2,00	2,00	
			TOMADAS DE USO ESPECÍFICO (TUE) PARA AR CONDICIONADOS - SALA 03	Uds.	Comprim.	Largura	Altura	PARCIAL	SUBTOTAL	TOTAL
			Quantidade	2				2,00	2,00	
			TOMADAS DE USO ESPECÍFICO (TUE) PARA AR CONDICIONADOS - SALA 04	Uds.	Comprim.	Largura	Altura	PARCIAL	SUBTOTAL	TOTAL
			Quantidade	2				2,00	2,00	
			TOMADAS DE USO ESPECÍFICO (TUE) PARA AR CONDICIONADOS - SALA 05	Uds.	Comprim.	Largura	Altura	PARCIAL	SUBTOTAL	TOTAL

## MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTITATIVOS

OBRA: READEQUAÇÃO DAS INSTALAÇÕES DO PET DE SERRA NEGRADO NORTE LOCAL: PREDIO DO PET

DATA: JANEIRO DE 2024

BASE DE PREÇOS:BASE DE DADOS: SINAPI 11/2023 - DESONERADO ORSE 11/2023

### 7 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Nº	Código	Un	Descrição	Quantidade	Comprim.	Largura	Altura	PARCIAL	SUBTOTAL	TOTAL	
				2				2,00	2,00		
								2,00	2,00		
			TOMADAS DE USO ESPECÍFICO (TUE) PARA AR CONDICIONADOS - SECRETARIA								
				1				1,00	1,00		
								1,00	1,00		
									<b>Total UN .....</b>	<b>11,00</b>	

7.9 104473 Un COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE ILUMINAÇÃO, COM INTERRUPTOR SIMPLES, EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO E CHUMBAMENTO (SEM LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF\_11/2022

PONTO DE ILUMINAÇÃO	Uds.	Comprim.	Largura	Altura	PARCIAL	SUBTOTAL	TOTAL
BWC - FEMININO	1				1,00		
BWC - MASCULINO	1				1,00		
HALL - BANHEIROS	1				1,00		
WC ACESSÍVEL	1				1,00		
					4,00	4,00	
						<b>Total UN .....</b>	<b>4,00</b>

## MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTITATIVOS

OBRA: READEQUAÇÃO DAS INSTALAÇÕES DO PET DE SERRA NEGRADO NORTE LOCAL: PREDIO DO PET

DATA: JANEIRO DE 2024

BASE DE PREÇOS:BASE DE DADOS: SINAPI 11/2023 - DESONERADO ORSE 11/2023

### 8 INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS

Nº	Código	Un	Descrição							
8.1	89709	Un	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022							
	RALOS			Uds.	Comprim.	Largura	Altura	PARCIAL	SUBTOTAL	TOTAL
	BWC FEMININO E MASCULINO			4				4,00		
	WC ACESSÍVEL			1				1,00		
								5,00	5,00	
										<b>Total UN .....: 5,00</b>
8.2	89707	Un	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022							
	CAIXA SIFONADA			Uds.	Comprim.	Largura	Altura	PARCIAL	SUBTOTAL	TOTAL
	BANHEIROS (1 EM CADA)			3				3,00		
								3,00	3,00	
										<b>Total UN .....: 3,00</b>
8.3	89957	Un	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014							
	PONTOS DE CONSUMO			Uds.	Comprim.	Largura	Altura	PARCIAL	SUBTOTAL	TOTAL
	BWC FEMININO E MASCULINO			10				10,00		
								10,00	10,00	
										<b>Total UN .....: 10,00</b>
8.4	COMP12	Un	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 100 MM (BASEADO NA COMPOSIÇÃO 1683/ORSE)							

## MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTITATIVOS

OBRA: READEQUAÇÃO DAS INSTALAÇÕES DO PET DE SERRA NEGRADO NORTE LOCAL: PREDIO DO PET

DATA: JANEIRO DE 2024

BASE DE PREÇOS:BASE DE DADOS: SINAPI 11/2023 - DESONERADO ORSE 11/2023

### 8 INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS

**Nº Código Un Descrição**

PONTOS DE ESGOTOS	Uds.	Comprim.	Largura	Altura	PARCIAL	SUBTOTAL	TOTAL
Vasos - quantidade	4				4,00		
					4,00	4,00	
<b>Total UN .....</b>							<b>4,00</b>

**8.5 COMP13 Un PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 40 MM (BASEADO NA COMPOSIÇÃO 1679/ORSE)**

PONTOS - 40 MM	Uds.	Comprim.	Largura	Altura	PARCIAL	SUBTOTAL	TOTAL
LAVATORIOS	4				4,00		
CHUVEIRO	2				2,00		
					6,00	6,00	
<b>Total UN .....</b>							<b>6,00</b>

## MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTITATIVOS

OBRA: READEQUAÇÃO DAS INSTALAÇÕES DO PET DE SERRA NEGRADO NORTE LOCAL: PREDIO DO PET

DATA: JANEIRO DE 2024

BASE DE PREÇOS:BASE DE DADOS: SINAPI 11/2023 - DESONERADO ORSE 11/2023

### 9 ESQUADRIAS

Nº	Código	Un	Descrição							
9.1	90789	Un	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA LEVE OU MÉDIA, 70X210CM, EXCLUSIVE FECHADURA, FIXAÇÃO COM PREENCHIMENTO PARCIAL DE ESPUMA EXPANSIVA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019							
	KIT - PORTAS			Uds	Comprim.	Largura	Altura	PARCIAL	SUBTOTAL	TOTAL
	BWC FEMININO E MASCULINO			2				2,00		
								2,00	2,00	
									<b>Total UN .....</b>	<b>2,00</b>
9.2	90797	Un	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA LEVE OU MÉDIA, E BATENTE METÁLICO, 90X210CM, EXCLUSIVE FECHADURA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019							
	KIT - PORTAS			Uds	Comprim.	Largura	Altura	PARCIAL	SUBTOTAL	TOTAL
	WC ACESSÍVEL			1				1,00		
								1,00	1,00	
									<b>Total UN .....</b>	<b>1,00</b>
9.3	94569	M2	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019							
	JANELAS PARA BANHEIROS			Uds.	Comprim.	Largura	Altura	PARCIAL	SUBTOTAL	TOTAL
	WC ACESSÍVEL (50X50)			1	0,50		0,50	0,25		
	BWC FEMININO E MASCULINO (100X50)			2	1,00		0,50	1,00		
								1,25	1,25	
									<b>Total M2 .....</b>	<b>1,25</b>

## MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTITATIVOS

OBRA: READEQUAÇÃO DAS INSTALAÇÕES DO PET DE SERRA NEGRADO NORTE LOCAL: PREDIO DO PET

DATA: JANEIRO DE 2024

BASE DE PREÇOS:BASE DE DADOS: SINAPI 11/2023 - DESONERADO ORSE 11/2023

### 9 ESQUADRIAS

Nº	Código	Un	Descrição	Uds.	Comprim.	Largura	Altura	PARCIAL	SUBTOTAL	TOTAL
9.4	91341	M2	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019							
	PORTAS DOS BOX DOS BANHEIROS									
	PORTAS BOX			6	0,60		1,20	4,32		
								4,32	4,32	
									<b>Total M2 .....</b>	<b>4,32</b>
9.5	COMP14	Un	PORTÃO EM FERRO PADRÃO ESCOLA DIM:4,0 X 2,0M, C/MONTANTES (COLUNA) H=2,00M EM PERFIL "U" DE CHAPA UDC 75X38X2,65MM (DUPLO), BARRAS CHATAS HORIZ 1 1/2"X3/16" X 3,60M, E BARRAS CHATAS VERT 1 1/2"X3/16" X 2,00M (BASEADO NA COMPOSIÇÃO 10384/ORSE)							
	PORTAO DE ENTRADA									
	Quantidade			1				1,00		
								1,00	1,00	
									<b>Total UN .....</b>	<b>1,00</b>

## MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTITATIVOS

OBRA: READEQUAÇÃO DAS INSTALAÇÕES DO PET DE SERRA NEGRADO NORTE LOCAL: PREDIO DO PET

DATA: JANEIRO DE 2024

BASE DE PREÇOS: BASE DE DADOS: SINAPI 11/2023 - DESONERADO ORSE 11/2023

### 10 REVESTIMENTO DE PAREDE

Nº	Código	Un	Descrição	Perímetro	Comprim.	Quantidade	Altura	PARCIAL	SUBTOTAL	TOTAL
10.1	87879	M2	<b>CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014</b>							
			CHAPISCO (ALTURA MÉDIA = 3,00 M)							
			BLOCO BANHEIROS - PARTE EXTERNA	29,42			3,00	88,26		
			BWC feminino e masculino - interno	14,21		2,00	3,00	85,26		
			WC ACESSÍVEL - interno	7,2			3,00	21,60		
			Divisórias - BWC FEMININO	1	5,18	2,00	1,50	15,54		
			Divisórias - BWC MASCULINO	1	5,18	2,00	1,50	15,54		
			-PORTAS BWCS	-4	0,70		2,10	-5,88		
			-PORTA WC	-2	0,90		2,10	-3,78		
			- JANELA BWCS	-4	1,00		0,50	-2,00		
			- JANELA WC	-2	0,50		0,50	-0,50		
								214,04	214,04	
									<b>Total M2 .....</b>	<b>214,04</b>
10.2	87550	M2	<b>EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA ENTRE 5M2 E 10M2, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014</b>							
			EMBOÇO (ALTURA MÉDIA = 3,00 M)							
			BWC feminino e masculino - interno	14,21		2,00	3,00	85,26		
			WC ACESSÍVEL - interno	7,2			3,00	21,60		
			Divisórias - BWC FEMININO	1	5,18	2,00	1,50	15,54		
			Divisórias - BWC MASCULINO	1	5,18	2,00	1,50	15,54		

(Continua...)

## MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTITATIVOS

OBRA: READEQUAÇÃO DAS INSTALAÇÕES DO PET DE SERRA NEGRADO NORTE LOCAL: PREDIO DO PET

DATA: JANEIRO DE 2024

BASE DE PREÇOS:BASE DE DADOS: SINAPI 11/2023 - DESONERADO ORSE 11/2023

### 10 REVESTIMENTO DE PAREDE

Nº Código Un Descrição

Nº	Código	Un	Descrição					
10.2	M2		EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MAN...(Continuação...)					
			- PORTAS BWCS	-2	0,70	2,10	-2,94	
			-PORTA WC	-1	0,90	2,10	-1,89	
			- JANELA BWC	-2	1,00	0,50	-1,00	
			- JANELA WC	-1	0,50	0,50	-0,25	
						131,86	131,86	
							<b>Total M2 .....</b>	<b>131,86</b>

10.3 87529 M2 MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF\_06/2014

MASSA ÚNICA (ALTURA MÉDIA = 3,00 M)	Perímetro	Comprim.	Quantidade	Altura	PARCIAL	SUBTOTAL	TOTAL
BLOCO BANHEIROS - PARTE EXTERNA	29,42			3,00	88,26		
- PORTAS BWCS	-2	0,70		2,10	-2,94		
-PORTA WC	-1	0,90		2,10	-1,89		
- JANELA BWC	-2	1,00		0,50	-1,00		
- JANELA WC	-1	0,50		0,50	-0,25		
					82,18	82,18	
						<b>Total M2 .....</b>	<b>82,18</b>

10.4 87273 M2 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF\_06/2014

REVESTIMENTO (ALTURA MÉDIA = 3,00 M)	Perímetro	Comprim.	Quantidade	Altura	PARCIAL	SUBTOTAL	TOTAL
--------------------------------------	-----------	----------	------------	--------	---------	----------	-------



## MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTITATIVOS

OBRA: READEQUAÇÃO DAS INSTALAÇÕES DO PET DE SERRA NEGRADO NORTE LOCAL: PREDIO DO PET

DATA: JANEIRO DE 2024

BASE DE PREÇOS:BASE DE DADOS: SINAPI 11/2023 - DESONERADO ORSE 11/2023

### 11 PISOS

Nº	Código	Un	Descrição	Área	Comprim.	Largura	Altura	PARCIAL	SUBTOTAL	TOTAL
11.1	94439	M2	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIM E AREIA), EM BETONEIRA 400 L, ESPESSURA 4 CM ÁREAS SECAS E ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE E 3 CM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR(CASA) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_11/2014							
CONTRAPISO - LOCAIS NOVOS										
	BWC - MASCULINO			12,42				12,42		
	BWC - FEMININO			12,42				12,42		
	HALL			3,17				3,17		
	WC ACESSÍVEL			3,2				3,20		
								31,21	31,21	
									<b>Total M2 .....</b>	<b>31,21</b>
11.2	87248	M2	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE							
REVESTIMENTO CERÂMICO - LOCAIS NOVOS										
	BWC - MASCULINO			12,42				12,42		
	BWC - FEMININO			12,42				12,42		
	HALL			3,17				3,17		
	WC ACESSÍVEL			3,2				3,20		
								31,21	31,21	
									<b>Total M2 .....</b>	<b>31,21</b>

## MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTITATIVOS

OBRA: READEQUAÇÃO DAS INSTALAÇÕES DO PET DE SERRA NEGRADO NORTE LOCAL: PREDIO DO PET

DATA: JANEIRO DE 2024

BASE DE PREÇOS:BASE DE DADOS: SINAPI 11/2023 - DESONERADO ORSE 11/2023

### 12 LOUÇAS E ACESSÓRIOS

**Nº Código Un Descrição**

12.1 100848 Un VASO SANITÁRIO INFANTIL LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF\_01/2020

VASOS INFANTIS	Uds.	Comprim.	Largura	Altura	PARCIAL	SUBTOTAL	TOTAL
Quantidade	4				4,00		
					4,00	4,00	
<b>Total UN .....</b>							<b>4,00</b>

12.2 100851 Un ASSENTO SANITÁRIO INFANTIL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF\_01/2020

ASSENTO - VASOS INFANTIS	Uds.	Comprim.	Largura	Altura	PARCIAL	SUBTOTAL	TOTAL
Quantidade	4				4,00		
					4,00	4,00	
<b>Total UN .....</b>							<b>4,00</b>

12.3 86943 Un LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_01/2020

LAVATÓRIOS	Uds.	Comprim.	Largura	Altura	PARCIAL	SUBTOTAL	TOTAL
Quantidade	4				4,00		
					4,00	4,00	
<b>Total UN .....</b>							<b>4,00</b>

12.4 COMP010 Un CHUVEIRO SIMPLES DE PLASTICO, C/ REGISTRO DE PRESSÃO DE PVC (BASEADO NA COMPOSIÇÃO 02022/ORSE)

CHUVEIRO	Uds.	Comprim.	Largura	Altura	PARCIAL	SUBTOTAL	TOTAL
----------	------	----------	---------	--------	---------	----------	-------

## MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTITATIVOS

OBRA: READEQUAÇÃO DAS INSTALAÇÕES DO PET DE SERRA NEGRADO NORTE LOCAL: PREDIO DO PET

DATA: JANEIRO DE 2024

BASE DE PREÇOS:BASE DE DADOS: SINAPI 11/2023 - DESONERADO ORSE 11/2023

### 12 LOUÇAS E ACESSÓRIOS

**Nº Código Un Descrição**

Quantidade	2				2,00			
					2,00	2,00		
							<b>Total UN .....</b>	<b>2,00</b>

12.5 95472 Un VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_01/2020

VASO PCD	Uds.	Comprim.	Largura	Altura	PARCIAL	SUBTOTAL	TOTAL	
Quantidade	1				1,00	1,00		
					1,00	1,00		
							<b>Total UN .....</b>	<b>1,00</b>

12.6 100849 Un ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF\_01/2020

ASSENTO	Uds.	Comprim.	Largura	Altura	PARCIAL	SUBTOTAL	TOTAL	
Quantidade	1				1,00	1,00		
					1,00	1,00		
							<b>Total UN .....</b>	<b>1,00</b>

12.7 COMP11 Un LAVATÓRIO LOUÇA DE CANTO SEM COLUNA, C/SIFAO CROMADO, VALVULA CROMADA, ENGATE CROMADO, EXCLUSIVE TORNEIRA (BASEADO NA COMPOSIÇÃO 7350/ORSE)

LAVATORIO DE CANTO	Uds.	Comprim.	Largura	Altura	PARCIAL	SUBTOTAL	TOTAL	
Quantidade	1				1,00	1,00		
					1,00	1,00		
							<b>Total UN .....</b>	<b>1,00</b>

12.8 86906 Un TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_01/2020

## MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTITATIVOS

OBRA: READEQUAÇÃO DAS INSTALAÇÕES DO PET DE SERRA NEGRADO NORTE LOCAL: PREDIO DO PET

DATA: JANEIRO DE 2024

BASE DE PREÇOS:BASE DE DADOS: SINAPI 11/2023 - DESONERADO ORSE 11/2023

### 12 LOUÇAS E ACESSÓRIOS

#### Nº Código Un Descrição

	Uds.	Comprim.	Largura	Altura	PARCIAL	SUBTOTAL	TOTAL
TORNEIRA PARA LAVATORIO DE CANTO							
Quantidade	1				1,00		
					1,00	1,00	
						<b>Total UN .....</b>	<b>1,00</b>

12.9 100866 Un BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_01/2020

	Uds.	Comprim.	Largura	Altura	PARCIAL	SUBTOTAL	TOTAL
BARRA DE APOIO PARA VASO E LAVATORIO							
Quantidade	4				4,00		
					4,00	4,00	
						<b>Total UN .....</b>	<b>4,00</b>

## MEMÓRIA DE CÁLCULO DE QUANTITATIVOS

OBRA: READEQUAÇÃO DAS INSTALAÇÕES DO PET DE SERRA NEGRADO NORTE LOCAL: PREDIO DO PET

DATA: JANEIRO DE 2024

BASE DE PREÇOS:BASE DE DADOS: SINAPI 11/2023 - DESONERADO ORSE 11/2023

### 13 PINTURA

Nº	Código	Un	Descrição	Perímetro	Comprim.	Quantidade	Altura	PARCIAL	SUBTOTAL	TOTAL
13.1	COMP04	M2	PREPARO DE SUPERFÍCIE COM LIXAMENTO E APLICAÇÃO DE 01 DEMÃO DE LÍQUIDO SELADOR ACRÍLICO (BASEADO NA COMPOSIÇÃO 02282/ORSE)							
			PREPARO DE SUPERFÍCIE (ALTURA MÉDIA = 3,00 M)							
			BLOCO BANHEIROS - PARTE EXTERNA	29,42			3,00	88,26		
			- PORTAS BWCS	-2	0,70		2,10	-2,94		
			- PORTA WC	-1	0,90		2,10	-1,89		
			- JANELA BWC	-2	1,00		0,50	-1,00		
			- JANELA WC	-1	0,50		0,50	-0,25		
								82,18	82,18	
			<b>Total M2 .....</b>							<b>82,18</b>
13.2	88489	M2	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023							
			PINTURA (ALTURA MÉDIA = 3,00 M)							
			BLOCO BANHEIROS - PARTE EXTERNA	29,42			3,00	88,26		
			- PORTAS BWCS	-2	0,70		2,10	-2,94		
			- PORTA WC	-1	0,90		2,10	-1,89		
			- JANELA BWC	-2	1,00		0,50	-1,00		
			- JANELA WC	-1	0,50		0,50	-0,25		
								82,18	82,18	
			<b>Total M2 .....</b>							<b>82,18</b>

**MATHEUS BORGES BIGOIS CAPISTRANO**

ENGº CIVIL  
 CREA/RN: 2117360165

## PLANILHA DE QUANTITATIVOS E PREÇOS BÁSICOS

OBRA: READEQUAÇÃO DAS INSTALAÇÕES DO PET DE SERRA NEGRADO NORTE

LOCAL: PREDIO DO PET

DATA DO PROJETO: JANEIRO DE 2024

BASE DE PREÇOS: BASE DE DADOS: SINAPI 11/2023 - DESONERADO ORSE 11/2023 BDI:26.63%

### Orçamento parcial nº 1 SERVIÇOS PRELIMINARES

Num.	Cod. SINAPI	Descrição	Un	Quantit.	P. unit. sem BDI ( R\$ )	P. Unit. com BDI (R\$)	Importância com BDI (R\$)
1.1	COMP01	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA - CONSIDERANDO 22 DIAS DE TRABALHO DURANTE 2 MÊSES (ONDE O ENGENHEIRO TRABALHA 1HR POR DIA E O ENCARREGADO 3HS POR DIA)	MES	1,50	3.160,71	4.002,41	6.003,62
1.2	97624	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M3	12,87	91,18	115,46	1.485,97
1.3	99059	LOCACAO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_10/2018	M	9,22	59,53	75,38	695,00
1.4	COMP05	PROJETOS ARQUITETONICOS E COMPLEMENTARES	UN	636,50	13,50	17,10	10.884,15
<b>Total orçamento parcial nº 1 SERVIÇOS PRELIMINARES:</b>							<b>19.068,74</b>

**MATHEUS BORGES BIGOIS CAPISTRANO**  
ENGº CIVIL  
CREA/RN: 2117360165

## PLANILHA DE QUANTITATIVOS E PREÇOS BÁSICOS

OBRA: READEQUAÇÃO DAS INSTALAÇÕES DO PET DE SERRA NEGRADO NORTE

LOCAL: PREDIO DO PET

DATA DO PROJETO: JANEIRO DE 2024

BASE DE PREÇOS: BASE DE DADOS: SINAPI 11/2023 - DESONERADO ORSE 11/2023 BDI:26.63%

### Orçamento parcial nº 2 MOVIMENTO DE TERRA

Num.	Cod. SINAPI	Descrição	Un	Quantit.	P. unit. sem BDI ( R\$ )	P. Unit. com BDI (R\$)	Importância com BDI (R\$)
2.1	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	M3	8,04	73,30	92,82	746,27
2.2	101616	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	M2	11,78	5,27	6,67	78,57
<b>Total orçamento parcial nº 2 MOVIMENTO DE TERRA:</b>							<b>824,84</b>

**MATHEUS BORGES BIGOIS CAPISTRANO**  
ENGº CIVIL  
CREA/RN: 2117360165

## PLANILHA DE QUANTITATIVOS E PREÇOS BÁSICOS

OBRA: READEQUAÇÃO DAS INSTALAÇÕES DO PET DE SERRA NEGRADO NORTE

LOCAL: PREDIO DO PET

DATA DO PROJETO: JANEIRO DE 2024

BASE DE PREÇOS: BASE DE DADOS: SINAPI 11/2023 - DESONERADO ORSE 11/2023 BDI:26.63%

### Orçamento parcial nº 3 FUNDAÇÃO E ESTRUTURA

Num.	Cod. SINAPI	Descrição	Un	Quantit.	P. unit. sem BDI (R\$)	P. Unit. com BDI (R\$)	Importância com BDI (R\$)
3.1	96620	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS OU RADIERS. AF_08/2017	M3	0,74	577,64	731,47	541,29
3.2	104487	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA PARA EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR TÉRREA (CASA EM EMPREENDIMENTOS), FCK = 25 MPA. AF_11/2022	M3	7,04	2.742,92	3.473,36	24.452,45
<b>Total orçamento parcial nº 3 FUNDAÇÃO E ESTRUTURA:</b>							<b>24.993,74</b>

**MATHEUS BORGES BIGOIS CAPISTRANO**  
ENGº CIVIL  
CREA/RN: 2117360165

## PLANILHA DE QUANTITATIVOS E PREÇOS BÁSICOS

OBRA: READEQUAÇÃO DAS INSTALAÇÕES DO PET DE SERRA NEGRADO NORTE

LOCAL: PREDIO DO PET

DATA DO PROJETO: JANEIRO DE 2024

BASE DE PREÇOS: BASE DE DADOS: SINAPI 11/2023 - DESONERADO ORSE 11/2023 BDI:26.63%

### Orçamento parcial nº 4 IMPERMEABILIZAÇÃO

Num.	Cod. SINAPI	Descrição	Un	Quantit.	P. unit. sem BDI ( R\$ )	P. Unit. com BDI (R\$)	Importância com BDI (R\$)
4.1	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS AF_09/2023	M2	33,02	39,77	50,36	1.662,89
<b>Total orçamento parcial nº 4 IMPERMEABILIZAÇÃO:</b>							<b>1.662,89</b>

**MATHEUS BORGES BIGOIS CAPISTRANO**  
ENGº CIVIL  
CREA/RN: 2117360165

## PLANILHA DE QUANTITATIVOS E PREÇOS BÁSICOS

OBRA: READEQUAÇÃO DAS INSTALAÇÕES DO PET DE SERRA NEGRADO NORTE

LOCAL: PREDIO DO PET

DATA DO PROJETO: JANEIRO DE 2024

BASE DE PREÇOS: BASE DE DADOS: SINAPI 11/2023 - DESONERADO ORSE 11/2023 BDI:26.63%

### Orçamento parcial nº 5 ALVENARIA

Num.	Cod. SINAPI	Descrição	Un	Quantit.	P. unit. sem BDI ( R\$ )	P. Unit. com BDI (R\$)	Importância com BDI (R\$)
5.1	103329	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	M2	108,42	73,34	92,87	10.068,97
<b>Total orçamento parcial nº 5 ALVENARIA:</b>							<b>10.068,97</b>

**MATHEUS BORGES BIGOIS CAPISTRANO**  
ENGº CIVIL  
CREA/RN: 2117360165

## PLANILHA DE QUANTITATIVOS E PREÇOS BÁSICOS

OBRA: READEQUAÇÃO DAS INSTALAÇÕES DO PET DE SERRA NEGRADO NORTE

LOCAL: PREDIO DO PET

DATA DO PROJETO: JANEIRO DE 2024

BASE DE PREÇOS: BASE DE DADOS: SINAPI 11/2023 - DESONERADO ORSE 11/2023 BDI:26.63%

### Orçamento parcial nº 6 COBERTURA E FORROS

Num.	Cod. SINAPI	Descrição	Un	Quantit.	P. unit. sem BDI ( R\$ )	P. Unit. com BDI (R\$)	Importância com BDI (R\$)
6.1	92539	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	36,13	83,15	105,29	3.804,13
6.2	94201	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	36,13	36,23	45,88	1.657,64
6.3	COMP02	RETELHAMENTO EM COBERTURA COM TELHA CERAMICA TIPO CANAL COMUM, ITABAIANA OU SIMILAR (BASEADO NA COMPOSIÇÃO 12625/ORSE)	M2	388,38	11,18	14,16	5.499,46
<b>Total orçamento parcial nº 6 COBERTURA E FORROS:</b>							<b>10.961,23</b>

**MATHEUS BORGES BIGOIS CAPISTRANO**  
ENGº CIVIL  
CREA/RN: 2117360165

## PLANILHA DE QUANTITATIVOS E PREÇOS BÁSICOS

OBRA: READEQUAÇÃO DAS INSTALAÇÕES DO PET DE SERRA NEGRADO NORTE

LOCAL: PREDIO DO PET

DATA DO PROJETO: JANEIRO DE 2024

BASE DE PREÇOS: BASE DE DADOS: SINAPI 11/2023 - DESONERADO ORSE 11/2023 BDI:26.63%

### Orçamento parcial nº 7 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Num.	Cod. SINAPI	Descrição	Un	Quantit.	P. unit. sem BDI ( R\$ )	P. Unit. com BDI (R\$)	Importância com BDI (R\$)
7.1	101509	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, TRIFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_PS	UN	1,00	1.742,70	2.206,78	2.206,78
7.2	101879	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 24 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	525,20	665,06	665,06
7.3	93673	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2016	UN	1,00	90,85	115,04	115,04
7.4	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2016	UN	18,00	11,03	13,97	251,46
7.5	COMP03	DISPOSITIVO DR, 2 POLOS, SENSIBILIDADE DE 30 MA, CORRENTE DE 25 A, TIPO AC (BASEADO NA COMPOSIÇÃO 7996/ORSE)	UN	1,00	140,56	177,99	177,99

**MATHEUS BORGES BIGOIS CAPISTRANO**  
ENGº CIVIL  
CREA/RN: 2117360165

## PLANILHA DE QUANTITATIVOS E PREÇOS BÁSICOS

OBRA: READEQUAÇÃO DAS INSTALAÇÕES DO PET DE SERRA NEGRADO NORTE

LOCAL: PREDIO DO PET

DATA DO PROJETO: JANEIRO DE 2024

BASE DE PREÇOS: BASE DE DADOS: SINAPI 11/2023 - DESONERADO ORSE 11/2023 BDI:26.63%

### Orçamento parcial nº 7 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Num.	Cod. SINAPI	Descrição	Un	Quantit.	P. unit. sem BDI ( R\$ )	P. Unit. com BDI (R\$)	Importância com BDI (R\$)
7.6	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022	UN	6,00	32,41	41,04	246,24
7.7	104475	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO GERAL 2P+T (10A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_11/2022	UN	9,00	125,23	158,58	1.427,22
7.8	104476	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO ESPECÍFICO 2P+T(20A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCETO CHUVEIRO). AF_11/2022	UN	11,00	159,14	201,52	2.216,72

**MATHEUS BORGES BIGOIS CAPISTRANO**  
ENGº CIVIL  
CREA/RN: 2117360165

## PLANILHA DE QUANTITATIVOS E PREÇOS BÁSICOS

OBRA: READEQUAÇÃO DAS INSTALAÇÕES DO PET DE SERRA NEGRADO NORTE

LOCAL: PREDIO DO PET

DATA DO PROJETO: JANEIRO DE 2024

BASE DE PREÇOS: BASE DE DADOS: SINAPI 11/2023 - DESONERADO ORSE 11/2023 BDI:26.63%

### Orçamento parcial nº 7 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Num.	Cod. SINAPI	Descrição	Un	Quantit.	P. unit. sem BDI ( R\$ )	P. Unit. com BDI (R\$)	Importância com BDI (R\$)
7.9	104473	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE ILUMINAÇÃO, COM INTERRUPTOR SIMPLES, EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO E CHUMBAMENTO (SEM LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_11/202	UN	4,00	144,93	183,52	734,08
<b>Total orçamento parcial nº 7 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS:</b>							<b>8.040,59</b>

**MATHEUS BORGES BIGOIS CAPISTRANO**  
ENGº CIVIL  
CREA/RN: 2117360165

## PLANILHA DE QUANTITATIVOS E PREÇOS BÁSICOS

OBRA: READEQUAÇÃO DAS INSTALAÇÕES DO PET DE SERRA NEGRADO NORTE

LOCAL: PREDIO DO PET

DATA DO PROJETO: JANEIRO DE 2024

BASE DE PREÇOS: BASE DE DADOS: SINAPI 11/2023 - DESONERADO ORSE 11/2023 BDI:26.63%

### Orçamento parcial nº 8 INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS

Num.	Cod. SINAPI	Descrição	Un	Quantit.	P. unit. sem BDI ( R\$ )	P. Unit. com BDI (R\$)	Importância com BDI (R\$)
8.1	89709	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	5,00	19,02	24,09	120,45
8.2	89707	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	3,00	43,43	55,00	165,00
8.3	89957	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	UN	10,00	112,44	142,38	1.423,80
8.4	COMP12	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 100 MM (BASEADO NA COMPOSIÇÃO 1683/ORSE)	UN	4,00	106,85	135,30	541,20
8.5	COMP13	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 40 MM (BASEADO NA COMPOSIÇÃO 1679/ORSE)	UN	6,00	113,01	143,10	858,60
<b>Total orçamento parcial nº 8 INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS:</b>							<b>3.109,05</b>

**MATHEUS BORGES BIGOIS CAPISTRANO**  
 ENGº CIVIL  
 CREA/RN: 2117360165

## PLANILHA DE QUANTITATIVOS E PREÇOS BÁSICOS

OBRA: READEQUAÇÃO DAS INSTALAÇÕES DO PET DE SERRA NEGRADO NORTE

LOCAL: PREDIO DO PET

DATA DO PROJETO: JANEIRO DE 2024

BASE DE PREÇOS: BASE DE DADOS: SINAPI 11/2023 - DESONERADO ORSE 11/2023 BDI:26.63%

Orçamento parcial nº 9 ESQUADRIAS

Num.	Cod. SINAPI	Descrição	Un	Quantit.	P. unit. sem BDI ( R\$ )	P. Unit. com BDI (R\$)	Importância com BDI (R\$)
9.1	90789	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA LEVE OU MÉDIA, 70X210CM, EXCLUSIVE FECHADURA, FIXAÇÃO COM PREENCHIMENTO PARCIAL DE ESPUMA EXPANSIVA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2,00	800,17	1.013,26	2.026,52
9.2	90797	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA LEVE OU MÉDIA, E BATENTE METÁLICO, 90X210CM, EXCLUSIVE FECHADURA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1,00	701,60	888,44	888,44
9.3	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	1,25	587,54	744,00	930,00
9.4	91341	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	4,32	525,30	665,19	2.873,62

**MATHEUS BORGES BIGOIS CAPISTRANO**  
ENGº CIVIL  
CREA/RN: 2117360165

## PLANILHA DE QUANTITATIVOS E PREÇOS BÁSICOS

OBRA: READEQUAÇÃO DAS INSTALAÇÕES DO PET DE SERRA NEGRADO NORTE

LOCAL: PREDIO DO PET

DATA DO PROJETO: JANEIRO DE 2024

BASE DE PREÇOS: BASE DE DADOS: SINAPI 11/2023 - DESONERADO ORSE 11/2023 BDI:26.63%

### Orçamento parcial nº 9 ESQUADRIAS

Num.	Cod. SINAPI	Descrição	Un	Quantit.	P. unit. sem BDI ( R\$ )	P. Unit. com BDI (R\$)	Importância com BDI (R\$)
9.5	COMP14	PORTÃO EM FERRO PADRÃO ESCOLA DIM:4,0 X 2,0M, C/MONTANTES (COLUNA) H=2,00M EM PERFIL "U" DE CHAPA UDC 75X38X2,65MM (DUPLO), BARRAS CHATAS HORIZ 1 1/2"X3/16" X 3,60M, E BARRAS CHATAS VERT 1 1/2"X3/16" X 2,00M (BASEADO NA COMPOSIÇÃO 10384/ORSE)	UN	1,00	4.523,84	5.728,54	5.728,54
<b>Total orçamento parcial nº 9 ESQUADRIAS:</b>							<b>12.447,12</b>

**MATHEUS BORGES BIGOIS CAPISTRANO**  
ENGº CIVIL  
CREA/RN: 2117360165

## PLANILHA DE QUANTITATIVOS E PREÇOS BÁSICOS

OBRA: READEQUAÇÃO DAS INSTALAÇÕES DO PET DE SERRA NEGRADO NORTE

LOCAL: PREDIO DO PET

DATA DO PROJETO: JANEIRO DE 2024

BASE DE PREÇOS: BASE DE DADOS: SINAPI 11/2023 - DESONERADO ORSE 11/2023 BDI:26.63%

Orçamento parcial nº 10 REVESTIMENTO DE PAREDE

Num.	Cod. SINAPI	Descrição	Un	Quantit.	P. unit. sem BDI ( R\$ )	P. Unit. com BDI (R\$)	Importância com BDI (R\$)
10.1	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	M2	214,04	3,74	4,74	1.014,55
10.2	87550	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA ENTRE 5M2 E 10M2, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	131,86	20,17	25,54	3.367,70
10.3	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	82,18	29,63	37,52	3.083,39

**MATHEUS BORGES BIGOIS CAPISTRANO**

ENGº CIVIL  
CREA/RN: 2117360165

## PLANILHA DE QUANTITATIVOS E PREÇOS BÁSICOS

OBRA: READEQUAÇÃO DAS INSTALAÇÕES DO PET DE SERRA NEGRADO NORTE

LOCAL: PREDIO DO PET

DATA DO PROJETO: JANEIRO DE 2024

BASE DE PREÇOS: BASE DE DADOS: SINAPI 11/2023 - DESONERADO ORSE 11/2023 BDI:26.63%

### Orçamento parcial nº 10 REVESTIMENTO DE PAREDE

Num.	Cod. SINAPI	Descrição	Un	Quantit.	P. unit. sem BDI ( R\$ )	P. Unit. com BDI (R\$)	Importância com BDI (R\$)
10.4	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2014	M2	131,86	70,62	89,43	11.792,24

**Total orçamento parcial nº 10 REVESTIMENTO DE PAREDE: 19.257,88**

**MATHEUS BORGES BIGOIS CAPISTRANO**  
ENGº CIVIL  
CREA/RN: 2117360165

## PLANILHA DE QUANTITATIVOS E PREÇOS BÁSICOS

OBRA: READEQUAÇÃO DAS INSTALAÇÕES DO PET DE SERRA NEGRADO NORTE

LOCAL: PREDIO DO PET

DATA DO PROJETO: JANEIRO DE 2024

BASE DE PREÇOS: BASE DE DADOS: SINAPI 11/2023 - DESONERADO ORSE 11/2023 BDI:26.63%

Orçamento parcial nº 11 PISOS

Num.	Cod. SINAPI	Descrição	Un	Quantit.	P. unit. sem BDI ( R\$ )	P. Unit. com BDI (R\$)	Importância com BDI (R\$)
11.1	94439	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIM E AREIA), EM BETONEIRA 400 L, ESPESSURA 4 CM ÁREAS SECAS E ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE E 3 CM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR(CASA) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_11/2014	M2	31,21	43,19	54,69	1.706,87
11.2	87248	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	M2	31,21	48,40	61,29	1.912,86
<b>Total orçamento parcial nº 11 PISOS:</b>							<b>3.619,73</b>

**MATHEUS BORGES BIGOIS CAPISTRANO**  
ENGº CIVIL  
CREA/RN: 2117360165

## PLANILHA DE QUANTITATIVOS E PREÇOS BÁSICOS

OBRA: READEQUAÇÃO DAS INSTALAÇÕES DO PET DE SERRA NEGRADO NORTE

LOCAL: PREDIO DO PET

DATA DO PROJETO: JANEIRO DE 2024

BASE DE PREÇOS: BASE DE DADOS: SINAPI 11/2023 - DESONERADO ORSE 11/2023 BDI:26.63%

Orçamento parcial nº 12 LOUÇAS E ACESSÓRIOS

Num.	Cod. SINAPI	Descrição	Un	Quantit.	P. unit. sem BDI ( R\$ )	P. Unit. com BDI (R\$)	Importância com BDI (R\$)
12.1	100848	VASO SANITÁRIO INFANTIL LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	4,00	515,08	652,25	2.609,00
12.2	100851	ASSENTO SANITÁRIO INFANTIL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	4,00	74,67	94,55	378,20
12.3	86943	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	222,59	281,87	1.127,48
12.4	COMP010	CHUVEIRO SIMPLES DE PLASTICO, C/ REGISTRO DE PRESSÃO DE PVC (BASEADO NA COMPOSIÇÃO 02022/ORSE)	UN	2,00	72,07	91,26	182,52
12.5	95472	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	720,75	912,69	912,69

**MATHEUS BORGES BIGOIS CAPISTRANO**  
 ENGº CIVIL  
 CREA/RN: 2117360165

## PLANILHA DE QUANTITATIVOS E PREÇOS BÁSICOS

OBRA: READEQUAÇÃO DAS INSTALAÇÕES DO PET DE SERRA NEGRADO NORTE

LOCAL: PREDIO DO PET

DATA DO PROJETO: JANEIRO DE 2024

BASE DE PREÇOS: BASE DE DADOS: SINAPI 11/2023 - DESONERADO ORSE 11/2023 BDI:26.63%

Orçamento parcial nº 12 LOUÇAS E ACESSÓRIOS

Num.	Cod. SINAPI	Descrição	Un	Quantit.	P. unit. sem BDI ( R\$ )	P. Unit. com BDI (R\$)	Importância com BDI (R\$)
12.6	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	1,00	37,25	47,17	47,17
12.7	COMP11	LAVATÓRIO LOUÇA DE CANTO SEM COLUNA, C/SIFAO CROMADO, VALVULA CROMADA, ENGATE CROMADO, EXCLUSIVE TORNEIRA (BASEADO NA COMPOSIÇÃO 7350/ORSE)	UN	1,00	281,00	355,83	355,83
12.8	86906	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	56,36	71,37	71,37
12.9	100866	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	311,51	394,47	1.577,88
<b>Total orçamento parcial nº 12 LOUÇAS E ACESSÓRIOS:</b>							<b>7.262,14</b>

**MATHEUS BORGES BIGOIS CAPISTRANO**  
ENGº CIVIL  
CREA/RN: 2117360165

## PLANILHA DE QUANTITATIVOS E PREÇOS BÁSICOS

OBRA: READEQUAÇÃO DAS INSTALAÇÕES DO PET DE SERRA NEGRADO NORTE

LOCAL: PREDIO DO PET

DATA DO PROJETO: JANEIRO DE 2024

BASE DE PREÇOS: BASE DE DADOS: SINAPI 11/2023 - DESONERADO ORSE 11/2023 BDI:26.63%

### Orçamento parcial nº 13 PINTURA

Num.	Cod. SINAPI	Descrição	Un	Quantit.	P. unit. sem BDI ( R\$ )	P. Unit. com BDI (R\$)	Importância com BDI (R\$)
13.1	COMP04	PREPARO DE SUPERFÍCIE COM LIXAMENTO E APLICAÇÃO DE 01 DEMÃO DE LÍQUIDO SELADOR ACRÍLICO (BASEADO NA COMPOSIÇÃO 02282/ORSE)	M2	82,18	8,64	10,94	899,05
13.2	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	82,18	9,19	11,64	956,58
<b>Total orçamento parcial nº 13 PINTURA:</b>							<b>1.855,63</b>

**MATHEUS BORGES BIGOIS CAPISTRANO**

ENGº CIVIL  
CREA/RN: 2117360165

## PLANILHA DE QUANTITATIVOS E PREÇOS BÁSICOS

OBRA: READEQUAÇÃO DAS INSTALAÇÕES DO PET DE SERRA NEGRADO NORTE

LOCAL: PREDIO DO PET

DATA DO PROJETO: JANEIRO DE 2024

BASE DE PREÇOS: BASE DE DADOS: SINAPI 11/2023 - DESONERADO ORSE 11/2023 BDI:26.63%

1 SERVIÇOS PRELIMINARES	19.068,74
2 MOVIMENTO DE TERRA	824,84
3 FUNDAÇÃO E ESTRUTURA	24.993,74
4 IMPERMEABILIZAÇÃO	1.662,89
5 ALVENARIA	10.068,97
6 COBERTURA E FORROS	10.961,23
7 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	8.040,59
8 INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	3.109,05
9 ESQUADRIAS	12.447,12
10 REVESTIMENTO DE PAREDE	19.257,88
11 PISOS	3.619,73
12 LOUÇAS E ACESSÓRIOS	7.262,14
13 PINTURA	1.855,63
	<hr/>
Total .....	123.172,55

IMPORTA A PRESENTE PLANILHA: CENTO E VINTE E TRÊS MIL CENTO E SETENTA E DOIS REAIS E CINQUENTA E CINCO CENTAVOS.

---

**MATHEUS BORGES BIGOIS CAPISTRANO**

ENGº CIVIL

CREA/RN: 2117360165

## CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: READEQUAÇÃO DAS INSTALAÇÕES DO PET DE SERRA NEGRADO NORTE LOCAL: PREDIO DO PET

DATA: JANEIRO DE 2024

BASE DE PREÇOS: BASE DE DADOS: SINAPI 11/2023 - DESONERADO ORSE 11/2023

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR	1º MÊS	2º MÊS
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 19.068,74	R\$ 19.068,74 100%	
2	MOVIMENTO DE TERRA	R\$ 824,84	R\$ 824,84 100%	
3	FUNDAÇÃO E ESTRUTURA	R\$ 24.993,74	R\$ 24.993,74 100%	
4	IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$ 1.662,89	R\$ 1.662,89 100%	
5	ALVENARIA	R\$ 10.068,97	R\$ 10.068,97 100%	
6	COBERTURA E FORROS	R\$ 10.961,23	R\$ 5.480,62 50%	R\$ 5.480,62 50%
7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 8.040,59	R\$ 4.020,30 50%	R\$ 4.020,30 50%
8	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R\$ 3.109,05	R\$ 1.554,53 50%	R\$ 1.554,53 50%
9	ESQUADRIAS	R\$ 12.447,12		R\$ 12.447,12 100%
10	REVESTIMENTO DE PAREDE	R\$ 19.257,88		R\$ 19.257,88 100%
11	PISOS	R\$ 3.619,73		R\$ 3.619,73 100%
12	LOUÇAS E ACESSÓRIOS	R\$ 7.262,14		R\$ 7.262,14 100%
13	PINTURA	R\$ 1.855,63		R\$ 1.855,63 100%
	VALOR TOTAL	R\$ 123.172,55		
	VALOR TOTAL		R\$ 67.674,62	R\$ 55.497,94
	PORCENTAGEM		54,94%	45,06%
	VALOR ACUMULADO		R\$ 67.674,62	R\$ 123.172,55
	PORCENTAGEM ACUMULADO		54,94%	100,00%

**MATHEUS BORGES BIGOIS CAPISTRANO**

ENGº CIVIL  
CREA/RN: 2117360165

## Quadro de Composição do BDI

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	70,00%
<b>APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE</b> <b>READEQUAÇÃO DAS INSTALAÇÕES DO PET E SUBSTITUIÇÃO DA INSTALAÇÃO ELÉTRICA DO P... EM SERRA NEGRA DO NORTE/RN</b>	
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	5,00%

### BDI 1

#### TIPO DE OBRA

Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	3,00%
Seguro e Garantia	SG	0,80%
Risco	R	0,97%
Despesas Financeiras	DF	0,59%
Lucro	L	6,16%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	3,50%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	4,50%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	20,50%
<b>BDI COM desoneração</b>	<b>BDI DES</b>	<b>26,63%</b>

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

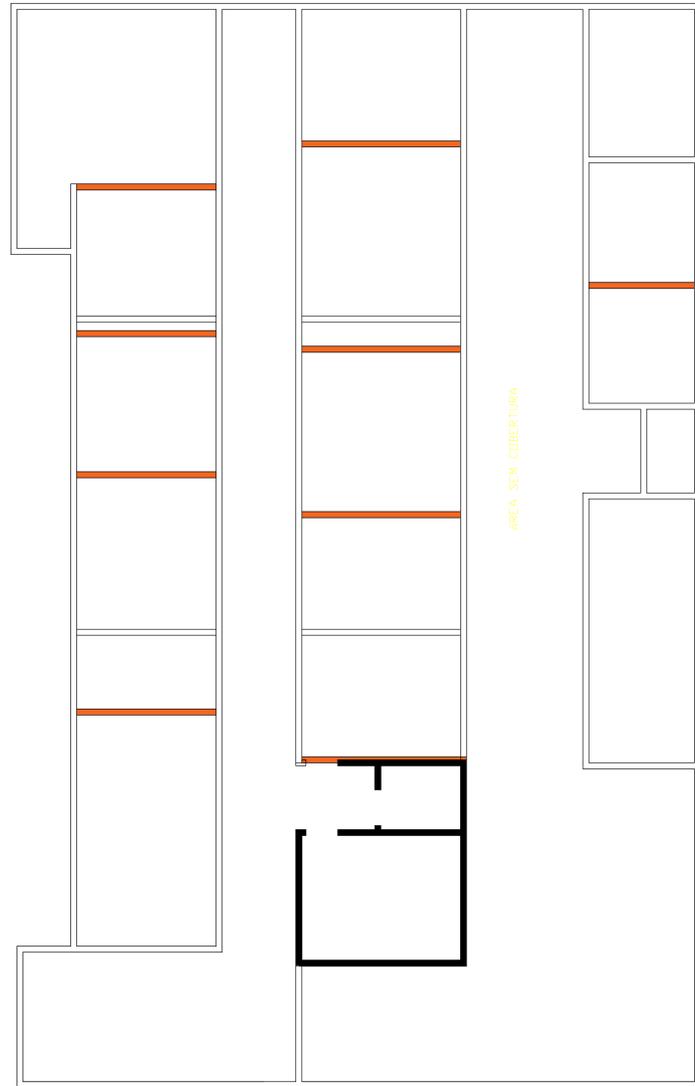
Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 70%, com a respectiva alíquota de 5%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi COM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

**MATHEUS BORGES BIGOIS CAPISTRANO**  
 ENGº CIVIL  
 CREA/RN: 2117360165

DEMOLIÇÃO  
CONSTRUÇÃO



PLANTA BAIXA ATUAL DO PET SERRA NEGRA DO NORTE



PLANTA BAIXA PÓS READEQUAÇÃO

PLANTA BAIXA DO PET READEQUADA

Escala: 1/100



MUNICÍPIO DE SERRA NEGRA DO NORTE  
Proprietário: \_\_\_\_\_ Autor: MATHEUS BORGES BIGOIS CAPISTRANO

MATHEUS BORGES BIGOIS CAPISTRANO  
Execução: \_\_\_\_\_

Título: PROJETO DE REFORMA DO PREDIO DO PETI

Endereço:  
PREDIO PETI - SERRA NEGRA DO NORTE

Conteúdo:  
PROJETO DE REFORMA PREDIO PETI

Prancha:  
01

Desenho: MATHEUS SILVA ANANIAS Escalas: INDICADAS Data: JANEIRO/2024

Modificação: \_\_\_\_\_ Observação: \_\_\_\_\_

DIREITOS AUTORAIS RESERVADOS: PROIBIDA QUALQUER MODIFICAÇÃO NO TODO OU EM PARTE, SEM AUTORIZAÇÃO POR ESCRITO DO AUTOR DO PROJETO